**خلاصه گزارش از چگونگی تطبیق پروژه های ساختمانی مرکزطی سال مالی ۱۳۹۸**

**نظارت کننده‌گان:**

۱-سید عبدالرافع "ابراهیمی" مدیر عمومی تحلیل و ارزیابی پروژه های برنامه تنظیم منابع طبیعی.

۲-محمدناصر"موفق"مدیرعمومی نظارت وارزیابی پروژه های احیای اقتصادی.

۳-انجینرنجیب الله"احمدزی"نماینده ریاست زیربنای زراعتی.

تاریخ آغاز وختم نظارت : ۱۳۹۸/۷/۲۷ الی ۱۳۹۸/۸/۲

**مقدمه**

حسب ایجاب وظیفه مایان هیات به تاسی از مکتوب شماره ( ۷۶۲ ) مورخ ۱۳۹۸/۷/۱۶ مدیریت اجرائیه ریاست نظارت و ارزیابی جهت نظارت و ارزیابی از چگونگی پیشرفت فعالیت های پروژه های تعمیراداری مقام وزارت،تعمیرهشت اطاقه و دو اطاقه فارم ریشخور،دیواراحاطه ریاست میکانیزه زراعتی،ترمیم غرفه های نمایشگاه زراعتی و اعمار دیوار احاطه وزارت زراعت معرفی گردیدیم.

ابتدا پروپوزل پروژه های متذکره را مطالعه نموده و در مورد آن ها معلومات بدست آورده سپس همراه انجینر زیربنای زرعتی بتاریخ ۱۳۹۸/۷/۲۷ کار خود را آغاز نمودیم که یافته هایمان قرارذیل ارایه میگردد:

1. **اعمار تعمیر اداری مقام وزارت:**

پروژه اعمارتعمیراداری مقام وزرات با بودجه مجموعی مبلغ (۶۲۶۴۵۲۲۱.۷۵) افغانی با شرکت ساختمانی مقدس کوثر عقد قرارداد نموده به تاریخ ۱۳۹۸/۸/۳۰ شروع الی مدت ۵۴۰ روز ختم میگردد مایان هیئت مختلط کار پروژه را از نزدیک مشاهده نموده و شرکت قراردادی ۵۰ فیصد پول خود را تا حال اخذ نموده است و قرار برآورد تخمینی مایان هیئت مختلط ازساحه کارپروژه تافعلا حدود ۶۰ فیصد پیشرفته است که یافته های پروژه ذیلا" ارایه میگردد:

**یافتـــــــــــه هــا:-**

* قرار مشاهده عینی که از کار پروژه صورت گرفت کار پروژه جریان دارد اما قرار مطالعه اسناد از معیاد قرارداد آن ۱۱ ماه گذشته است و موسم کار هم نسبت سردی هوا درآخر سال مالی ختم میشود.

**سفارش‌ها:-**

* بنا"به ریاست محترم زیربنای زراعتی سفارش میگردد که به شرکت قراردادی هدایت نماید که کارهای باقی مانده را مطابق به پلان ومشخصات بادرنظرداشت شرایط اقلیمی در زمان معین آن تکمیل نمایدودرموردعقب مانی کارطبق شرایط قرارداد اجراآت صورت گیرد.

**2- اعمار دیوار احاطه وزارت زراعت:**

پروژه اعماردیواراحاطه وزارت زراعت با بودیجه مجموعی مبلغ ۳۸۱۶۲۱۰ افغانی با شرکت ساختمانی برند عقد قرارداد نموده به تاریخ ۱۳۹۸/۷/۷ شروع الی مدت چهار ماه ختم میگردد مایان هیئت مختلط کار پروژه را از نزدیک مشاهده نموده و قرار برآورد تخمینی مایان هیئت مختلط ازساحه کارپروژه تافعلا حدود ۲۰ فیصد پیش رفته است که یافته های پروژه ذیلا" ارایه میگردد:

**یافتـــــــــــه‌هــا:-**

* قرار مشاهده عینی که از کارپروژه صورت گرفت کار پروژه جریان دارد اما قرار مطالعه اسناد از معیاد قرارداد آن(۲۶)روز گذشته است و موسم کارهم نسبت سردی هوا در آخر سال مالی ختم میشود.

**سفارش‌ها:**

* بنا"به ریاست محترم زیربنای زراعتی سفارش میگردد که به شرکت قراردادی هدایت نماید که کارهای باقی مانده را مطابق به پلان و مشخصات بادرنظرداشت شرایط اقلیمی در زمان معین آن تکمیل نماید و در مورد عقب مانی کار طبق شرایط قرارداد اجراآت صورت گیرد.

**3- اعمار دیوار احاطه ریاست میکانیزه زراعتی :**

پروژه اعمار دیوار احاطه ریاست میکانیزه زراعتی بطول ۱۶۰ متر همراه بافنس ان با بودجه مجموعی مبلغ ۱۲۹۱۳۵۰ افغانی با شرکت ساختمانی ببرک حمید عقد قرارداد نموده به تاریخ ۱۳۹۸/۴/۳۰ شروع الی ۱۳۹۸/۶/۳۰ ختم میگردد که معیاد قرارداد دوماه میباشد و مایان هیئت مختلط کار پروژه را از نزدیک مشاهده نمودیم و قرار برآورد تخمینی مایان هیئت مختلط از ساحه کار پروژه تافعلا"کارساختمانی آن تکمیل گردیده و کار رنگمالی آن جریان دارد.و از نگاه شکل ظاهری فعلا"کدام مشکل به نظر نمی رسد.

**یافتـــــــــــه‌هــا:-**

* قرار مشاهده عینی که از کار پروژه صورت گرفت رنگمالی در کار پروژه جریان داشت کار ساختمانی همراه بافنس تکمیل گردیده اما قرار مطالعه اسناد پروژه از معیاد قرارداد یک ماه گذشته است.

**سفارش‌ها:-**

* قراریکه اسنادپروژه مطالعه گردیدازمعیادقراردادیک ماه گذشته است بنا"سفارش میگرددتاریاست محترم تدارکات درصورت که پروژه کدام اسنادقانونی دردست نداشته باشدمطابق قانون تدارکات جریمه گردد.

**4- اعمار غرفه های جدیدوترمیم غرفه های کهنه نمایشگاه زراعتی:**

پروژه اعمارغرفه های جدید وترمیم غرفه های کهنه نمایشگاه زراعتی با بودیجه مجموعی مبلغ ۷۰۰۰۰۰۰ افغانی با شرکت ساختمانی عبدالمجید پناهی عقد قرارداد نموده به تاریخ ۱۳۹۸/۵/۱۳ شروع الی مدت چهار ماه ختم میگردد و مایان هیئت مختلط کار پروژه را از نزدیک مشاهده نمودیم و قرار برآورد تخمینی مایان هیئت مختلط از ساحه کار پروژه تافعلا ۷۵ فیصد پیشرفته است که یافته های آن قرارذیل ارایه میگردد:

**یافتـــــــــــه‌هــا:-**

* قرار مشاهده عینی که ازکارپروژه صورت گرفت ازکانکریت وجغل فرش که ۲۱۰ متر در پلان داده شده تاحال ۱۳۵ مترآن تکمیل شده ۱۰۲ غرفه تا حال پارتیشن گردیده،اعمار ۴۵ غرفه جدید تکمیل شده،مسطح چینائی که ۱۸۳۰ متر در پلان است تاحال ۱۰۰۰ متر مربع آن تکمیل شده،آهن پوش پیش روی و پشت سربام صورت نه گرفته،مسطح چینائی و رنگمالی ۴۵ غرفه صورت نگرفته و سیستم برق نصب نه شده است.

**سفارش ها:-**

* بنا"به ریاست محترم سکتورخصوصی سفارش میگردد که به شرکت قراردادی هدایت نماید که کارهای باقی مانده را مطابق به پلان ومشخصات در زمان معین آن تکمیل نمایدومراقبت کننده پروژه طوردوامدارازآن نظارت نماید.

**5- اعمار تعمیر هشت اتاقه و دو اتاقه فارم ریشخور:**

پروژه اعمار تعمیر هشت اتاقه و دواتاقه فارم ریشخور با بودجه مجموعی مبلغ ۷۰۴۲۳۰۶ افغانی با شرکت ساختمانی ایور اسمارت عقد قرارداد نموده به تاریخ ۱۳۹۷/۸/ ۲۰ شروع الی ۱۳۹۸/۸/۲۰ ختم میگردد که معیاد قرارداد پروژه ۱۲ ماه میباشد و مایان هیئت مختلط کار پروژه را از نزدیک مشاهده نمودیم و قرار برآورد تخمینی مایان هیئت مختلط ازساحه کارپروژه تافعلا"درحدود ۷۵ فیصد پیشرفته است که یافته های پروژه ذیلا" ارئیه میگردد:

**یافتـــــــــــه هــا:-**

* قرار مشاهده عینی که از کار پروژه صورت گرفت کار پروژه جریان دارد اما قرار مطالعه اسناد از معاد قرارداد آن(۲۰)روز باقی مانده است و موسم کارهم نسبت سردی هوا در آخر سال مالی ختم میشود.

**سفارش‌ها:-**

* بنا"به ریاست محترم زیربنای زراعتی سفارش میگردد که به شرکت قراردادی هدایت نماید که کارهای باقی مانده را مطابق به پلان ومشخصات بادرنظرداشت شرایط اقلیمی در زمان معین آن تکمیل نمایدودرموردختم معیادآن طبق شرایط قرارداد اجراآت صورت گیرد.

قرار شرح فوق گزراش فوقاً در قید (3) ورق ترتیب است در حصه آن قسمیکه مقام محترم لازم دانند امر خواهند فرمایند.

با احترام

هیئت هیئت هیئت

تائید ریاست نظارت وازیابی

ملاحظه شد

مقام محترم وزارت زراعت، آبیاری و مالداری